

**Дополнительное соглашение № 1/1
к Договору аренды имущества № 1ПК-2020/А от 01.01.2020 года**

г. Краснодар

20 января 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОТЭК» (ООО ПРОТЭК)), в лице управляющего Ледовского Александра Викторовича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»), в лице управляющего Падалка Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, руководствуясь п. 8.3. договора аренды имущества № 1ПК-2020/А от 01.01.2020 года (далее – Договор), заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем.

1. Внести изменения в Договор и изложить пункт 4.1. в следующей редакции:

«4.1. Арендная плата за пользование Имуществом устанавливается в следующем размере:

4.1.1. за пользование имуществом, указанным в **п. 1.1.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **330 840** (триста тридцать тысяч восемьсот сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 55 140 (пятьдесят пять тысяч сто сорок) руб. 00 коп.;

4.1.2. за пользование имуществом, указанным в **п.1.2.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **27 360** (двадцать семь тысяч триста шестьдесят) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 4 560 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.;

4.1.3. за пользование имуществом, указанным в **п.1.3.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **1 200** (одна тысяча двести) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 200 (двести) руб. 00 коп.;

4.1.4. за пользование имуществом, указанным в **п.1.4.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **12 840** (двенадцать тысяч восемьсот сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 2 140 (две тысячи сто сорок) руб. 00 коп.;

4.1.5. за пользование имуществом, указанным в **п.1.5.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **28 200** (двадцать восемь тысяч двести) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 4 700 (четыре тысячи семьсот) руб. 00 коп.;

4.1.6. за пользование имуществом, указанным в **п.1.6.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **295 920** (двести девяносто пять тысяч девятьсот двадцать) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 49 320 (сорок девять тысяч триста двадцать) руб. 00 коп.;

4.1.7. за пользование имуществом, указанным в **п.1.7.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **101 160** (сто одна тысяча сто шестьдесят) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 16 860 (шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 00 коп.;

4.1.8. за пользование имуществом, указанным в **п.1.8.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **47 040** (сорок семь тысяч сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 7 840 (семь тысяч восемьсот сорок) руб. 00 коп.;

4.1.9. за пользование имуществом, указанным в **п.1.9.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **5 040** (пять тысяч сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 840 (восемьсот сорок) руб. 00 коп.;

4.1.10. за пользование имуществом, указанным в **п.1.10.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **98 640** (девяносто восемь тысяч шестьсот сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 16 440 (шестнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.;

4.1.11. за пользование имуществом, указанным в **п.1.11.** Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **9 360** (девять тысяч триста шестьдесят) руб. 00 коп. в месяц, в том

4.1.12. за пользование имуществом, указанным в п.1.12. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **5 640** (пять тысяч шестьсот сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 940 (девятьсот сорок) руб. 00 коп.;

4.1.13. за пользование имуществом, указанным в п.1.13. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **12 240** (двенадцать тысяч двести сорок) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 2 040 (две тысячи сорок) руб. 00 коп.;

4.1.14. за пользование имуществом, указанным в п.1.14. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **12 720** (двенадцать тысяч семьсот двадцать) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % в размере 2 120 (две тысячи сто двадцать) руб. 00 коп.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды имущества № 1ПК-2020/А от 01.01.2020 года, вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с 01.01.2020 года.

3. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны

Арендодатель

Управляющий ООО «ПРОТЭК»



А.В. Ледовский

Арендатор

Управляющий ООО «ЭНСИ»



А.В. Падалка